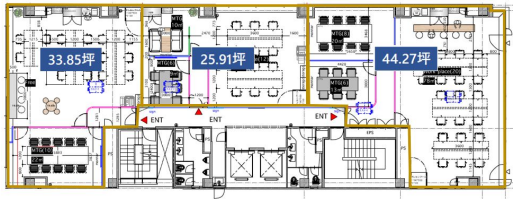
THE VILLAGE OSAKA

[ハーフセットアッププラン]

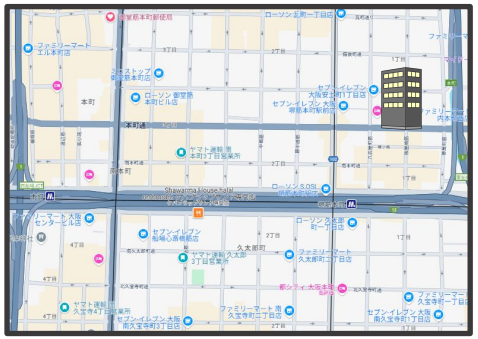
4,5,6階



7階

階数	状況	用途	面積※②	入居日	敷金	賃料	共益費	契約形態
7階	募集中	ハーフセットアップ	45.05坪	即日	0ヶ月※①	坪27,000円	賃料に含む	定期借家契約2年 ※6ヶ月前解約予告により中途解約可能
6階	申込	ハーフセットアップ	44.27坪			坪27,000円		
5階	申込	ハーフセットアップ	44.27坪			坪27,000円		
5階	申込	ハーフセットアップ	25.91坪			坪27,000円		
5階	申込	ハーフセットアップ	33.85坪			坪27,000円		
4階	募集中	ハーフセットアップ	33.85坪			坪27,000円		
2階	募集中	曜日貸オフィス						

※①保証会社の加入が必須になります。
※②上記面積には共用部を割合案分した面積を含みます。



OsakaMetro中央線　堺筋本町駅　徒歩2分
OsakaMetro御堂筋線　本町駅　徒歩9分

[物件概要]

所在地	大阪市中央区本町一丁目6番17号	用途	事務所
構造・規模	S造+ SRC造地下1階/地上10階建	天井高	2,500mm
用途地域	事務所	床仕様	OAフロア
正面玄関 開閉時間	平日：7:00~20:00　　土日祝：閉館 閉館時はセキュリティカードにより入退館可能	エレベーター	2台
		空調	個別空調
駐車場	機械式20台　月額：40,000円/台 全長：5,000mm　全幅：1,950mm 全高：1,550mm　重量：1,700kg	床荷重	300kg/㎡
		警備	機械警備

国土交通大臣（3）8169号
株式会社HATARABA
〒541-0051　大阪府大阪市中央区備後町3-4-1
EDGE備後町4階
TEL:06-4400-7295
（担当：上西 080-3606-3396）

取引形態：専任
業務委託料1ヶ月