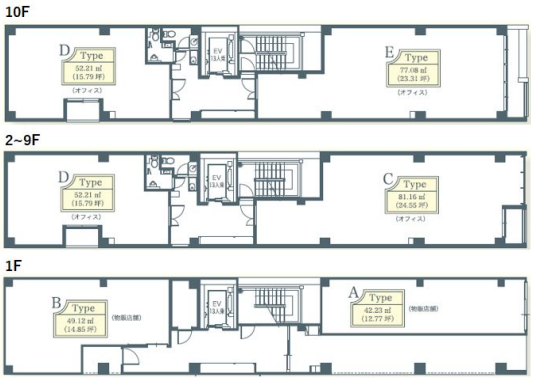
ルセオン博労町

本町・心斎橋の2駅を使える好立地なオフィスビル！！

FLOOR PLAN



所在地	大阪市中央区博労町3-1-10
竣工	2025年10月末日
構造	鉄骨造 地上10階
主な設備	・個別空調 ・OA床 ・スケルトン天井 ・男女別共用トイレ ・共用エレベーター ・専用バルコニー ・キッチン完備

	階数	面積	賃料	共益費	入居日	敷金
	1階B	49.12㎡(14.85坪)	坪18,000円	坪2,000円	即日	10ヶ月
	2階D	52.21㎡(15.79坪)				
	3階C	81.16㎡(24.55坪)				
	4階C	81.16㎡(24.55坪)				
	4階D	52.21㎡(15.79坪)				
	5階C	81.16㎡(24.55坪)				
商談	5階D	52.21㎡(15.79坪)				
	7階D	52.21㎡(15.79坪)				
	8階C	81.16㎡(24.55坪)				
	9階D	52.21㎡(15.79坪)				

HATARABA
国土交通大臣（3）8169号
株式会社HATARABA
〒541-0051 大阪市中央区備後町3-4-1 NANKAI備後町ビル4階
TEL:06-4400-7195（担当：上西 080-3606-3396）

取引態様：媒介
業務委託料1ヶ月