

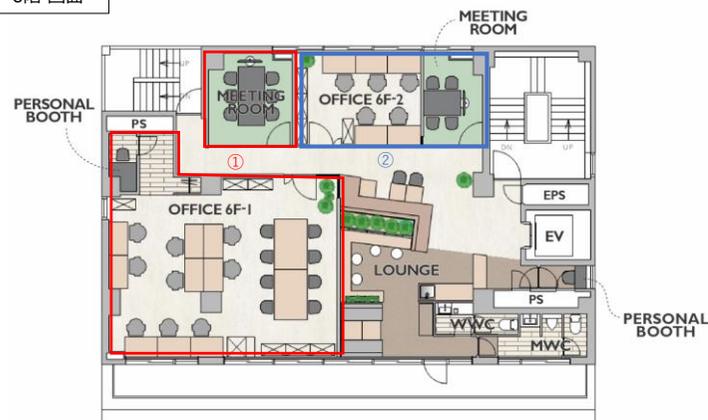
湯島太田ビル

会議室・什器あり・ラウンジ付き
フルセットアップ

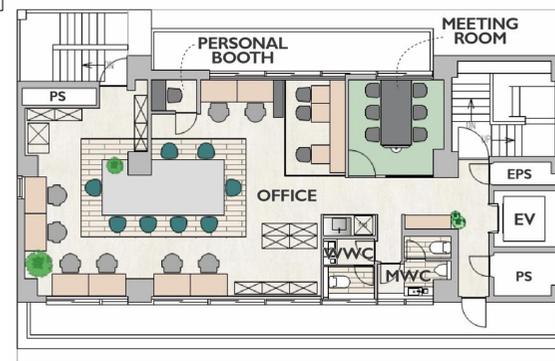
事務所



6階 図面



7階 図面



<エントランス>

<6階ラウンジ>

<6階貸室①>

<6階貸室②>

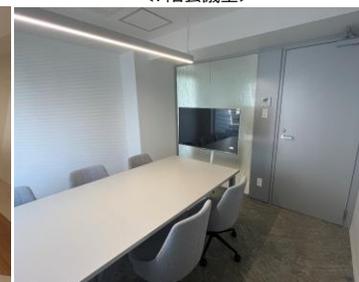


<6階会議室①>

<6階個室ブース>

<7階貸室>

<7階会議室>



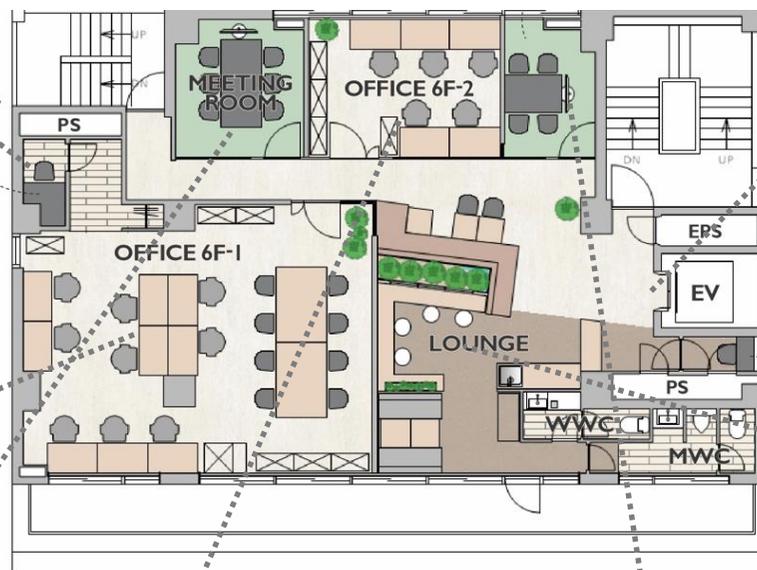
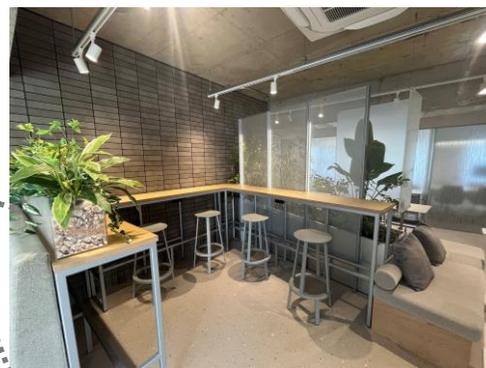
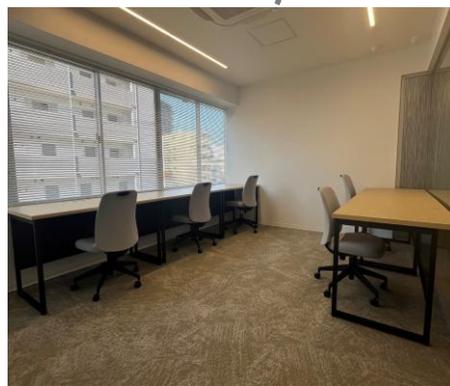
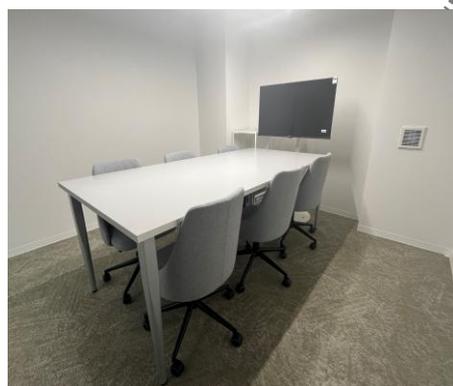
所在地	文京区湯島2-29-3
竣工	1991年3月1日
構造	SRC造 地上7階
主な設備	<ul style="list-style-type: none"> ・個別空調 ・天高2,750mm ・塩ビタイル (OAなし) ・男女別トイレ

大江戸線「本郷三丁目」駅 徒歩6分
丸の内線「本郷三丁目」駅 徒歩9分
千代田線「湯島」駅 徒歩8分

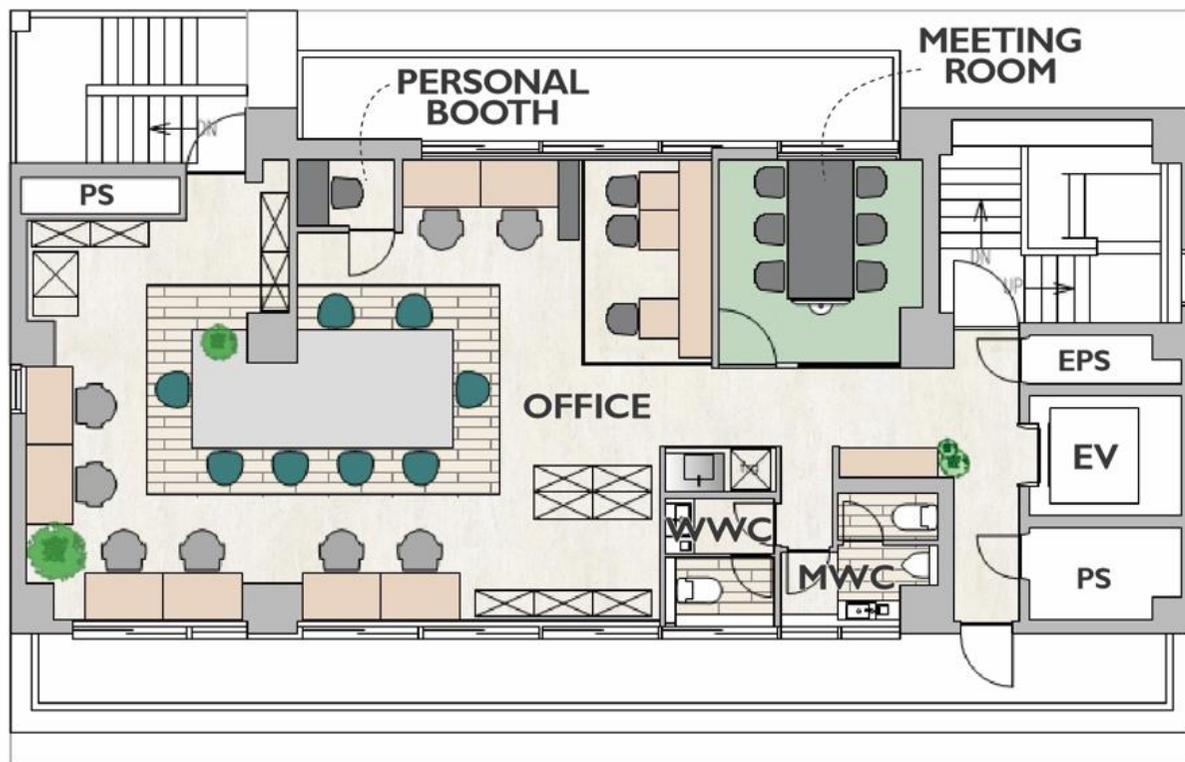


階数	引き渡し状態	面積	賃料・共益費	月額	契約形態	敷金	償却/礼金/再契約料	入居日
6階 ①+②	フルセットアップ	29.43坪	26,000円/坪	765,180円	定借2年	6ヶ月 (保証会社利用で減額相談可能)	無し	即日
7階	フルセットアップ	32.30坪	23,000円/坪	742,900円	定借2年	6ヶ月 (保証会社利用で減額相談可能)	無し	即日

湯島太田ビル 6階詳細



湯島太田ビル 7階詳細



主な設備・諸費用

■ エントランス：平日7：00～23：00 開放

（時間外は通用口にて暗証番号で入館可能）

■ 警備：機械警備

■ 貸室内への入室：エントランスでセキュリティ解除後、自由に入退館可能

■ 電気代：別途発生

■ 空調：個別空調（電気代として請求）

■ 水道代：別途発生

■ テナント名掲載代：月額2,000円（別途消費税）

■ 清掃：契約推奨（別途お見積り）

■ ゴミ捨て：清掃と合わせて回収の契約推奨

■ 入退館用セキュリティカード・鍵：

初回3セットずつ貸与、追加発行には費用が発生 + 送料