

ルセオン博労町

本町・心斎橋の2駅を使える好立地なオフィスビル！！

2025年7月末完成予定！！



OsakaMetro御堂筋線 本町駅 徒歩7分
 OsakaMetro御堂筋線 心斎橋駅 徒歩9分
 OsakaMetro中央線 本町駅 徒歩10分

	階数	面積	賃料	共益費	入居日	敷金	契約形態
Atype	1階	42.23㎡ (12.77坪)	相談	相談	2025年8月～予定	10ヶ月	普通借2年
Btype	1階	49.12㎡ (14.85坪)					
Ctype	2～9階	81.16㎡ (24.55坪)					
Dtype	2～9階	52.21㎡ (15.79坪)					
Dtype	10階	52.21㎡ (15.79坪)					
Etype	10階	77.08㎡ (23.31坪)					

貸室内イメージ写真



貸室内イメージ写真

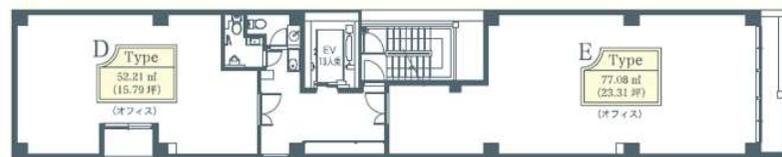


共用部イメージ写真

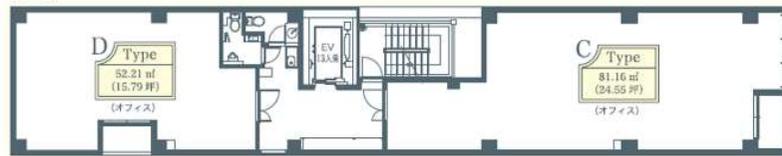


FLOOR PLAN

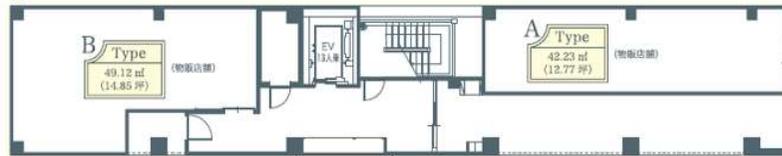
10F



2～9F



1F



所在地 大阪府大阪市博労町3-1-10

竣工 2025年7月末予定

構造 鉄骨造 地上10階

- 主な設備
- ・個別空調
 - ・OA床
 - ・スカルトン天井
 - ・男女別共用トイレ キッチン完備
 - ・共用エレベーター
 - ・専用バルコニー