

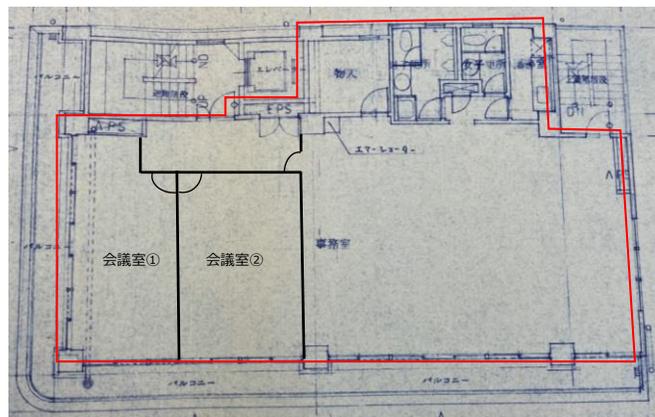
サンハヤト本社ビル

大塚駅徒歩5分！
会議室・喫煙スペース付物件！

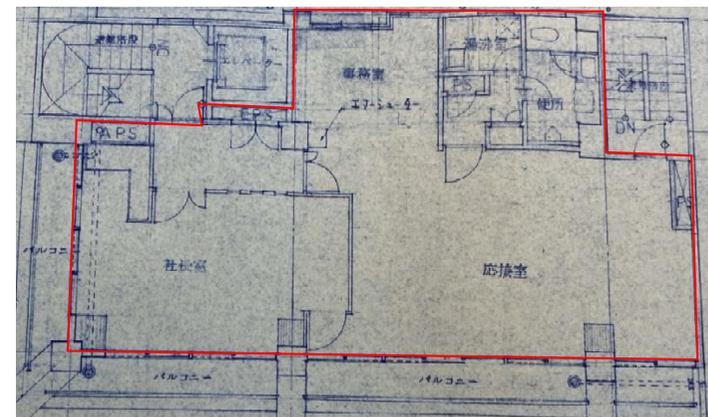
事務所



7階図面



8階図面



主な設備

所在地	豊島区南大塚3-40-1	エントランス	平日8:10~18:00頃 時間外は通用口にて出入り可能
竣工	1992年7月		
構造	SRC造 地上8階	天高	7階 2,485mm 8階 2,465mm (一部梁有り)
空調	個別空調		
床仕様	OAフロア	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・会議室・天井・ブラインド等一部現状有姿 ・非常階段に喫煙スペース有り ・駐車場応相談
天高	7階 男女別トイレ 8階 男女共有		

募集条件

階数	面積	賃料坪単価	月額賃料	入居日	敷金	償却	契約形態
7階	46.52坪	10,000円/坪	465,200円	契約締結から約2ヶ月後	6ヶ月	1ヶ月	定借2年 (再契約応相談)
8階	32.67坪	10,000円/坪	326,700円				

セット貸し

