

AY代官山

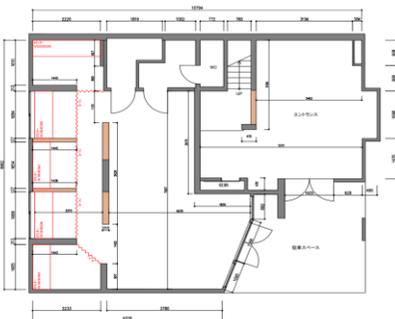
代官山の戸建てデザイナーズ物件！！
一棟貸し！ビル命名権あり

事務所

★JR渋谷駅 新南改札が開通したことで渋谷駅からのアクセスが改善しました★



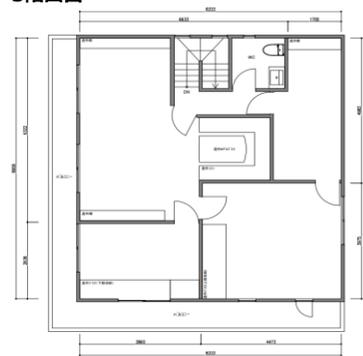
1階図面



2階図面



3階図面



| | |
|-----|--------------------------|
| 所在地 | 渋谷区猿楽町5-8 |
| 竣工 | 2000/12 |
| 構造 | W造 地上3階 |
| 空調 | 個別 |
| 床仕様 | 1階タイルカーペット 2~3階フローリング |
| トイレ | 合計3箇所 |
| 駐車場 | 区画前に縦列2台可能 |



| 階数 | 面積 | 賃料 | 共益費 | 敷金 | 再契約料 | 償却 | 礼金 | 入居日 | 契約形態 |
|----|--------------|--|-------|--------------|------|-----|-----|---------------|---------------|
| 1階 | 17.43坪+8.36坪 | 1,812,750円 (坪25,000円) ※1~2階税別、3階非課税 | 賃料に含む | 6か月 ※相談可能 | 1か月 | 1か月 | 1か月 | 2025年 5月8日 | 定期借家契約 3年間 |
| 2階 | 23.36坪 | | | | | | | | |
| 3階 | 23.36坪 | | | | | | | | |
| 合計 | 72.51坪 | ※フロア貸し不可。3階のみ住居契約になります。手前の駐車スペースの料金は賃料に含みます。 | | | | | | | |